



Gemeinderatskanzlei
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon
Telefon 044 952 51 80
gemeinderatskanzlei@pfaeffikon.ch
www.pfaeffikon.ch

Protokollauszug Gemeinderat vom 11. Juni 2024

2024/77. Sanierung Grabfelder Nordteil Reihengräber (Erdbestattung und Familiengräber) Vergabe Baumeisterarbeiten

Ausgangslage

Der Gemeinderat Pfäffikon hat mit Beschluss vom 17. Oktober 2023 den Kredit für die Sanierung der Grabfelder Nordteil Reihengräber (Erdbestattung) und Familiengräber bewilligt. Gleichzeitig wurden die Ressortvorsteherin und die Friedhofvorsteherin beauftragt, das Projekt „Sanierung Grabfelder Nordteil Reihengräber Erdbestattung“ zu realisieren. Für die Sanierung der Grabfelder wurde der Firma Tony Linder + Partner AG, Altdorf UR, die Bauleitung übertragen.

Ausschreibung

In der Zwischenzeit ist das Projekt vorangeschritten. Die Tony Linder + Partner AG hat die Devis und Submissionsunterlagen für die notwendigen Baumeisterarbeiten (Garten- und Landschaftsbau, NPK 181 D/94) ausgearbeitet. Die Submission wurde im Einladungsverfahren durchgeführt.

Die Zuschlagskriterien setzten sich aus den folgenden Parametern zusammen:

1. Preis	70 %
2. Qualität (Erfahrung Referenz)	25 %
3. Lehrlingsausbildung / Schlüsselperson	5 %

Auswertung

Nach Ablauf des Eingabetermins vom Dienstag, 14. Mai 2024, 11.00 Uhr, fand die Offertöffnung der Baumeisterarbeiten statt. Von sieben eingeladenen Unternehmen haben sechs ihre Offerten eingereicht.

Die Eingabesummen bewegten sich zwischen Fr. 416'592.55 und Fr. 717'304.05, was einer prozentualen Abweichung von 72.2 % entspricht.

Die Bauleiterin Tony Linder + Partner AG hat die Angebote geprüft und die Ergebnisse im detaillierten Bericht vom 23. Mai 2024 mit dem entsprechenden Vergabeantrag zusammengefasst. Bei einem Unternehmen wurden Rechnungsfehler festgestellt.

Nach Bewertung der Angebote ergab sich folgende Rangliste:

1. Rang	G. + M. Korrodi AG	8.50 Punkte
2. Rang	keller & meier Gartengestaltung AG	7.89 Punkte
3. Rang	Liechti AG	6.80 Punkte
4. Rang	Schoch + Hirzel AG	5.56 Punkte
5. Rang	Gadola Bau AG	4.64 Punkte
6. Rang	Appenzeller AG	4.28 Punkte



Vergabeantrag

Aufgrund des Submissionsresultats und der besten Erfüllung der Zuschlagskriterien ergibt sich der folgende Vergabeantrag:

Unternehmung: G. + M. Korrodi AG
Baumastrasse 43
8344 Bäretswil ZH

Vergabesumme, netto inkl. 8.1 % MwSt Fr. 416'592.55

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die Baumeisterarbeiten für das Projekt „Neue Grabfelder Reihengräber (Erdbestattung) und Familiengräber“ werden der G. + M. Korrodi AG, Bäretswil ZH, zum Preis von Fr. 416'592.55, netto inkl. MWST, vergeben.
2. Die Friedhofvorsteherin wird beauftragt, den Offertstellern den Entscheid rechtsverbindlich zu eröffnen und den Werkvertrag für die Baumeisterarbeiten zu unterzeichnen. Der Werkvertrag wird von der Tony Linder + Partner AG aufgesetzt.
3. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Ressortvorsteherin Sicherheit und Einwohnerdienste
 - Friedhofvorsteherin
 - Tony Linder & Partner AG, Flüelenstrasse 122, 6460 Altdorf UR
 - Offertsteller, mit separatem Schreiben
 - Archiv F4.01.2
 - Beschluss ist: öffentlich

Gemeinderat Pfäffikon ZH

Marco Hirzel
Gemeindepräsident

Daniel Beckmann
Gemeindeschreiber

Versanddatum: