

Stadt/Gemeinde Pfäffikon

# Baugesuch

Anzeigeverfahren  
Baugesuchsnummer Gemeinde

Dieses Formular ist für **Bauvorhaben von untergeordneter Bedeutung im Anzeigeverfahren** gemäss §§ 13 ff BVV zu verwenden. Insbesondere dürfen keine zum Rekurs berechtigenden Interessen Dritter berührt werden. Für die Städte **Winterthur** und **Zürich** sind deren städtespezifischen Formulare zu verwenden. Weitere Informationen siehe [www.zh.ch/baubewilligung](http://www.zh.ch/baubewilligung).

Durch Gemeinde auszufüllen

Eingang Baugesuch

BVV-Besonderheiten

Baurechtl. Entscheid

Staatsstrasse  Gewässerabstand  Waldabstand

Bemerkungen

Altlasten

Gesuchsteller/in (Bauherrschaft)

Grundeigentümer/in  Ja  Nein

Name/Vorname Graf Arnold & Daniela

Tel. 079 402 97 56

Adresse/Ort Dorfstrasse 6

E-Mail graf.arnold@bluewin.ch

Grundeigentümer/in sofern nicht mit Gesuchsteller/in identisch

Name/Vorname

Tel.

Adresse/Ort

E-Mail

Projektverfasser/in sofern nicht mit Gesuchsteller/in identisch

Name/Vorname MegaWatt Solar AG, Jan Thomaier

Tel. 043 508 67 00 / 078 911 73 79

Adresse/Ort Blegistrasse 7, 6340 Baar

E-Mail j.thomaier@megawattsolar.ch

Kurzbeschreibung und Lage des Vorhabens

neu (freistehend)  An-/Umbau  Nutzungsänderung

Beschrieb Photovoltaikanlage auf Schrägdach Südost mit 32 Panels Leistung 14,24 kWp

Baukosten ca. Fr. 30'000.00

Material & Farben 32 Stk. Solarmodule 176 x 113 x 3 cm, reflexionsarm Einzelglas Aiko 460 Wp, vollschwarz Glas & Rahmen

Strasse Dorfstrasse 6

Ortschaft 8331 Auslikon

Grundstücksfläche

663.0 m<sup>2</sup>

Gebäudevers.-Nr. 3016

Kat.-Nr. 11608

Nutzungszone(n) Kernzone 1

Meteorwasser  bestehende Leitung

oberflächliche Versickerung (Normalfall)

Schmutzwasser  Anschluss an best. Kanalisation

kein Abwasser

Erfolgt ein Umbau von unbeheizten Räumen (Keller, Estrich usw.) zu beheizten Räumen (>10°C)?

Ja

Nein

Planunterlagen

Anz.	Bezeichnung	Plan Nr.	Massstab	Datum	Erläuterungen
1	Katasterkopie	1		10.06.2024	Kopie Grundbuchplan oder vom Nachführungsgeometer verifizierter Plan mit rot eingetragenen und vermasstem Standort sowie rechtskräftigen Baulinien
2	Grundrisse/Schnitte/Fassaden	2/3		10.06.2024	Mindestens im Massstab 1:100 von jedem Geschoss mit Angabe der Nutzung, Boden- und Fensterflächen
1	Modullayout	4/5		10.06.2024	Aufgebaute Photovoltaikanlage 63.9 m <sup>2</sup>

**Gewerbe und Industrie:** Bei kleineren Umbauten oder Nutzungsänderungen in Industrie- und Gewerbebauten mit umweltrelevanten Belangen wie Abwasser, Lärm, Luft etc. ist zusätzlich das Formular Gewerbe und Industrie auszufüllen.

Einverständnis der Nachbarn

Schriftliche Zustimmung der Nachbarn Kat. Nr. 11609

liegt bei

Ja

Nein

**Unterschriften** Die Unterzeichneten bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben:

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschrift

Auslikon, 10.06.24

Gesuchsteller/in und Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Arnold & Daniela Graf

Haben Sie die notwendigen Pläne und Unterlagen beigelegt und sind diese datiert sowie von Gesuchsteller/in, Grundeigentümer/in und Projektverfasser/in unterzeichnet? Die Unterschriften allfälliger zum Rekurs berechtigten Dritten sind beizulegen (§15 BVV). Das Gesuch ist 3-fach bei der Gemeinde einzureichen.